



## **K2A får bygga fler permanenta studentbostäder i Visby**

**Bostadsbristen för studenter på Gotland kan lindras efter ett beslut i regionens miljö- och byggnämnd, som öppnar en möjlighet för K2A Knaust & Andersson Fastigheter att ersätta de tillfälliga studentbostäder som bolaget uppfört i Visby med dubbelt så många permanenta studentbostäder.**

– Ett oerhört positivt besked för både K2A och studenterna. En ny detaljplan möjliggör fler bostäder för Visbys studenter och samtidigt en bättre och mer effektiv förvaltning för K2A. Nu väntar vi bara på att Region Gotland ska avsätta resurser så att arbetet med den nya detaljplanen kommer igång, säger Johan Knaust, vd på K2A.

Miljö- och byggnämnden i Region Gotland har gett samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ändra befintlig detaljplan för fastigheten Visby Korpralen 1, där K2A i början av 2022 beviljades bygglov för att uppföra 74 tillfälliga studentbostäder. Bostäderna uppfördes i högt tempo och stod klara för inflytt inför höstterminen 2022 enligt plan. Ambitionen är att de 74 tillfälliga studentbostäderna ska ersättas av 150 permanenta bostäder som ska uppföras på samma fastighet när den nya detaljplanen vunnit laga kraft.

K2A är rikstäckande med studentbostäder från Lund i söder till Kiruna i norr. I bostadsbristens Visby är företaget idag den klart största studentbostadsvärden, efter att under 2022 förvärvat samtliga GotlandsHems studentbostäder.

För ytterligare information:

Johan Knaust, vd, 070-740 04 50, [johan.knaust@k2a.se](mailto:johan.knaust@k2a.se)

Pontus Ekerljung, pr-chef, 073-024 36 00, [pontus.ekerljung@k2a.se](mailto:pontus.ekerljung@k2a.se)

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB – det gröna fastighetsbolaget – förvaltar hyresrätter långsiktigt för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Se även [www.k2a.se](http://www.k2a.se). K2A:s B-aktie (K2A B) och preferensaktie (K2A PREF) är noterade på Nasdaq Stockholm.