



## PRESSMEDDELANDE

2021-12-15

### **K2A förvärvar samhällsfastighet i Enköping**

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) har ingått avtal om att förvärva en samhällsfastighet med LSS-boende i centrala Enköping. Transaktionen baseras på ett fastighetsvärde om 28 Mkr och tillträdet sker den 25 februari 2022. Förvärvet kommer att finansieras genom banklån samt eget kapital.

Fastigheten innehåller sammanlagt 6 LSS-bostäder samt personal- och gemensamma ytor med en total uthyrningsbar area om 680 kvm. Det sammanlagda hyresvärdet uppgår till cirka 1,6 Mkr på årsbasis. LSS-boendet motsvarar ljusgrön klassificering enligt K2A:s gröna ramverk och förhyrs av Nytida med en återstående avtalstid om 10 år.

För ytterligare information:

Johan Knaust, VD, 070-740 04 50, [johan.knaust@k2a.se](mailto:johan.knaust@k2a.se)

Christian Lindberg, vice VD, 070-723 39 48, [christian.lindberg@k2a.se](mailto:christian.lindberg@k2a.se)

Ola Persson, CFO, 070-832 99 93, [ola.persson@k2a.se](mailto:ola.persson@k2a.se)

---

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB - det gröna fastighetsbolaget - förvaltar hyresrätter långsiktigt för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Se även [www.k2a.se](http://www.k2a.se). K2A:s B-aktie (K2A B) och preferensaktie (K2A PREF) är noterade på Nasdaq Stockholm.