



PRESSMEDDELANDE

2021-09-20

Fastighetsbolaget K2A sätter mål om att bli klimatpositivt 2027

Bygg- och fastighetssektorn står för en femtedel av Sveriges klimatutsläpp vilket gör den till en av de mest koldioxidintensiva sektorerna. Den senaste rapporten från FN:s klimatpanel IPCC betonar att läget är mycket allvarligt. Om den globala medeltemperaturökningen ska hållas under 1,5 grader, måste världens utsläpp av växthusgaser minska kraftigt och snabbt. Idag har K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) fattat beslut om att anta ett nytt klimatmål som innebär att K2A:s hela värdekedja ska vara klimatpositiv redan 2027.

K2A har sedan starten av bolaget 2013 byggt bostäder i svenskt certifierat trä – ett material med låg klimatpåverkan och som lagrar koldioxid. 85 procent av K2A:s förvaltningsobjekt är byggda de senaste sex åren vilket innebär att byggnaderna är energieffektiva med den modernaste tekniken för klimatoptimerad drift. Hållbarhetsfrågan har alltid varit en integrerad del av K2A:s hela värdekedja vilket bland annat resulterat i att K2A som första bolag i världen lanserat ett ramverk för gröna aktier.

K2A blir därmed det första fastighetsbolaget i Sverige med ett så pass offensivt klimatmål. Målet innebär både att K2A ska bli klimatpositiva i hela företagets verksamhet, det vill säga att K2A ska reducera mer växthusgaser än bolagets aktiviteter genererar, och därmed lyckats anpassa verksamheten redan tre år innan 2030 då både Parisavtalet och Sveriges miljömål om halverade utsläpp ska vara uppfyllda.

- Vi har redan kommit långt i vårt hållbarhetsarbete men genom att sätta detta offensiva mål tar vi nu nästa steg i vårt arbete med att förstärka positionen som det gröna fastighetsbolaget. Vi vill bli Sveriges första klimatpositiva fastighetsbolag och dit tänker vi nå redan 2027. Den avgörande anledningen till att vi kan sätta detta mål är att vi redan vid starten 2013 satsade på ett hållbarhetsarbete som genomsyrar hela verksamheten, vilket nu gör att vi inte behöver ställa om verksamheten utan bara trimma våra processer, säger Johan Knaust, VD för K2A.

Målsättningen är att hela K2A:s värdekedja ska vara klimatpositiv senast vid utgången av 2027 - från produktion av lägenheter till hållbar förvaltning av fastigheterna. K2A:s långsiktiga mål är att bolaget ska ha nollutsläpp av växthusgaser till atmosfären, det vill säga inget behov av klimatkompensation.

- Det är av största vikt att fastighetsbranschen anstränger sig för att uppnå stora utsläppsminskningar och därmed minska klimatpåverkan. Branschen behöver accelerera klimatarbetet och här vill K2A ligga i framkant. Den senaste IPCC-rapportens budskap är tydligt, vi måste tillsammans minska utsläppen mycket och snabbt, och därför har vi inte tid att vänta utan behöver agera nu. Det kommer



K2A göra genom att fortsätta bygga i trä och återbruka material, fortsätta klimatoptimera vår verksamhet och arbeta strategiskt med cirkularitet, säger Karina Antin, hållbarhetschef på K2A.

För ytterligare information:

Johan Knaust, VD, 070-740 04 50, johan.knaust@k2a.se

Karina Antin, hållbarhetschef, K2A, 073-507 27 24, karina.antin@k2a.se

2013–2021

K2A har sedan starten 2013:

- Byggt samtliga nyproducerade lägenheter, som utvecklats i egen regi, i svenskt trä
- Hållbarhetsfrågan har alltid varit en viktig del av K2A:s verksamhet
- Första bolag i Sverige med Svanenmärkta flerbostadshus med trästomme
- Första gröna företagslånet i Sverige
- Första bolaget i världen med gröna aktier
- Först i Sverige med att klimatriskinventera hela fastighetsbeståndet
- K2A tillhörde de fyra bolag vars aktier var först ut att erhålla grön märkning enligt Nasdaq Green Equity Designation

2021–2027

K2A:s fortsatta väg mot att vara Sveriges grönaste fastighetsbolag:

- Fortsätta använda trä som byggnadsmaterial i nyproducerade bostäder
- Fortsätta arbetet med en climateffektiv nyproduktionsprocess
- Energoptimera befintligt bestånd
- Investera ytterligare i fastighetsnära förnybar energi
- Ha fossilfria transporter i hela värdekedjan
- Arbeta strategiskt med cirkularitet i K2A:s byggnader och därmed undvika utsläpp i slutet av byggnadernas livslängd
- Samarbeta med nyckelaktörer för att öka omställningstakten i branschen

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB - det gröna fastighetsbolaget - förvaltar hyresrätter långsiktigt för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Se även www.k2a.se. K2A:s B-aktie (K2A B) och preferensaktie (K2A PREF) är listad på Nasdaq Stockholm.