



PRESSMEDDELANDE

2020-06-01

K2A tillträder bostäder vid Linnéuniversitetet i Växjö

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) tillträder idag fastigheten Växjö Slottsstaden 4. Fastigheten, som ligger i direkt anslutning till Linnéuniversitetet, har två byggnader med byggår 2005 med sammanlagt 113 student- och hyresbostäder. Den uthyrningsbara arean är cirka 3 800 kvm och hyresvärdet uppgår till cirka 6,0 Mkr.

K2A avtalade om att förvärva Slottsstaden 4 i april i år från säljaren Campushem, ett privat fastighetsbolag i Växjö. Transaktionen baserades på ett fastighetsvärde om 90 Mkr vilket finansierades genom banklån samt eget kapital.

- Växjö är en attraktiv ort och Linnéuniversitetet är ett av Sveriges största lärosäten. Vi har ett flertal projekt på orten för att möta den stora efterfrågan på bostäder. I och med detta förvärv, samt efter färdigställande av våra existerande projekt, kommer vi att uppnå en attraktiv portfölj om cirka 620 nyproducerade hyres- och studentbostäder år 2023, kommenterar Johan Knaust, VD på K2A.

För ytterligare information:

Johan Knaust, VD K2A, 070-740 04 50, johan.knaust@k2a.se

Christian Lindberg, CFO K2A, 070-723 39 48, christian.lindberg@k2a.se

Patrik Linzenbold, IR-chef K2A, 070-825 26 30, patrik.linzenbold@k2a.se

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB - det gröna fastighetsbolaget - äger, utvecklar och långsiktigt förvaltar hyresrätter för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Fastighets- och projektportföljen, inklusive markanvisningar, uppgår till cirka 6 500 bostäder. Se även www.k2a.se. K2A:s B-aktie (K2A B) och preferensaktie (K2A PREF) är listad på Nasdaq Stockholm.