



## PRESSMEDDELANDE

2018-11-08

### K2A startar projekt i Gävle

I mars 2017 vann K2A:s dotterbolag Svenska Studenthus Gävle kommuns markanvisningstävling i Kungsbäck i nära anslutning till Gävle Högskola. Projekt Kungsbäck 2:10 med sammanlagt 420 bostäder kommer att utvecklas i 4 etapper. Nu har byggloven beviljats för etapp 1 och 2 och byggstart påbörjas under fjärde kvartalet 2018. I etapp 1 kommer 145 studentbostäder, ett LSS-boende med sex bostäder samt en livsmedelsbutik uppföras. I etapp 2 kommer 60 hyresbostäder att utvecklas.

— Det är ett prefabricerat byggande i trä där arkitekturens möjligheter skickligt använts, för av enkla huvudsakligen rektangulära husvolymerna med breda gavlar skapa ett intresseväckande bebyggelseuttryck. De gröna och olika gårdsmiljöerna är väl integrerade med bostadshusen, mellan gårdar och utåt genom inbjudande öppningar, säger Helena Tallius Myhrman, stadsarkitekt i Gävle.

#### Bilfritt och elbilspoolar

Bostäderna kommer att uppföras i två kvarter. Det blir bilfria gröna innegårdar och tillgång till K2A:s elbilspool Bobil. Förutom bostäder kommer även en livsmedelsbutik och ett kafé att uppföras.

— Vi är glada för att kunna starta ytterligare ett projekt med smarta och hållbara bostäder i Gävle. Vi är imponerade över Gävle kommuns snabbhet och glada över att vi nu kan starta projektet, säger Johan Knaust, VD K2A.

K2A äger sedan tidigare cirka 300 studentlägenheter i anslutning till högskolan.

För ytterligare information:

Johan Knaust, VD, K2A, 0707-400 450, [johan.knaust@k2a.se](mailto:johan.knaust@k2a.se)

Christian Lindberg, Affärsutveckling, K2A, 070-723 39 48, [christian.lindberg@k2a.se](mailto:christian.lindberg@k2a.se)

Helena Tallius Myhrman, Arkitekt SAR/MSA, Stadsarkitekt Gävle Tel: 026-178715

---

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag som äger, utvecklar och långsiktigt förvaltar hyresrätter för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Fastighets- och projektportföljen, inklusive markanvisningar, uppgår till cirka 5 200 bostäder. K2A:s studentbostäder marknadsförs via dotterbolaget Svenska Studenthus. Se även [www.k2a.se](http://www.k2a.se) och [www.svenskastudenthus.se](http://www.svenskastudenthus.se). K2A:s preferensaktie (K2A PREF) är listad på Nasdaq First North Premier. Avanza Bank är bolagets Certified Adviser.