



PRESSMEDDELANDE

2015-07-08

K2A förvärvar sju vårdfastigheter

K2A har tecknat avtal om förvärv av sju vårdfastigheter i Hässleholm, Uppsala och Partille till ett underliggande fastighetsvärde om 93,5 miljoner kronor. Fyra av fastigheterna är belägna i Hässleholm, två i Uppsala och en i Partille. Byggnaderna i Partille och Uppsala är uppförda 2014/2015.

Uthyrningsbar yta uppgår till totalt 6 800 kvadratmeter och fastigheterna är fullt uthyrda till Attendo respektive Humana-koncernen. Genomsnittlig avtalslängd uppgår till 14,5 år. Fastigheterna, som inrymmer demens- och LSS-boende, tillträds den 1 september 2015.

– Samhällsfastigheter med låg motpartsrisk utgör ett komplement till bostadsfastigheterna i vårt bestånd. Med stabila hyresgäster, långa hyresavtal och flera nyproducerade byggnader passar de förvärvade fastigheterna utmärkt in i vår portfölj, kommenterar Johan Knaust, VD K2A.

För ytterligare information:

Johan Knaust, VD K2A, 0707-400 450, johan.knaust@k2a.se

Mats Berg, Press- och IR-kontakt, 0733-87 18 20, mats.berg@k2a.se

Informationen lämnades för offentliggörande kl 13.00 den 8 juli 2015.

K2A är ett fastighetsbolag som äger, utvecklar och långsiktigt förvaltar hyresrätter för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Fastighets- och projektportföljen uppgår till cirka 1 500 bostäder, varav cirka 1 000 studentbostäder. K2A:s studentbostäder marknadsförs via dotterbolaget Svenska Studenthus. Se även www.k2a.se och www.svenskastudenthus.se. K2A:s preferensaktie (K2A PREF) är listad på First North Premier. Avanza Bank är bolagets Certified Adviser.