

## **Styrelsens förslag till beslut om resultatdisposition inför årsstämman 2023**

---

Styrelsen i K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ), org.nr 556943-7600, föreslår att vinstutdelning ska lämnas med ett belopp om 20 kr per preferensaktie, totalt 36 096 000 kr. Utdelningen ska fördelas på fyra utbetalningar om 5 kr per preferensaktie vid respektive utbetalningstillfälle. Avstämningsdagar för utdelning ska vara 9 juni 2023, 8 september 2023, 8 december 2023 och 8 mars 2024. Utdelning ska ske tredje bankdagen efter respektive avstämningsdag i enlighet med bolagsordningens föreskrifter.

Styrelsen föreslår vidare att årsstämman beslutar att preferensaktier som kan komma att emitteras med stöd av det emissionsbemyndigande som styrelsen föreslagit, enligt separat förslag till årsstämman, ska ha rätt till vinstutdelning första gången på den avstämningsdag som infaller efter det att aktierna registrerats av Bolagsverket och förts in i aktieboken hos Euroclear Sweden AB. Vid fullt utnyttjande av emissionsbemyndigandet kan utdelning på preferensaktier som emitterats med stöd av bemyndigandet uppgå till högst 20 000 000 kr.

Styrelsen föreslår vidare att vinstutdelning för räkenskapsåret 2022 ska lämnas med ett belopp om 0,15 kr per stamaktie, totalt 12 879 795 kr. Avstämningsdag föreslås vara den 2 maj 2023. Om årsstämman beslutar i enlighet med förslaget beräknas utdelning ske genom Euroclear Sweden AB:s försorg den tredje bankdagen efter avstämningsdagen, dvs. den 5 maj 2023.

Vidare föreslås att resterande vinstmedel balanseras i ny räkning.

---

Till förslaget fogas styrelsens motiverade yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

## **Styrelsens yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551)**

---

Styrelsen i K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ), org.nr 556943-7600, ("**Bolaget**") lämnar följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen.

Enligt Bolagets utdelningspolicy ska utdelningen långsiktigt uppgå till högst en tredjedel av det genomsnittliga totalresultatet för de tre senaste räkenskapsåren. Bolaget kommer de närmaste åren prioritera tillväxt före utdelning vilket kan medföra en låg eller utebliven utdelning på stamaktier. Utdelning på preferensaktier ska ske enligt bolagsordningens bestämmelser.

Vid bedömningen av utdelningens storlek har styrelsen tagit hänsyn till bolagets och koncernens investeringsbehov, konsolideringsbehov och ställning i övrigt samt att bolagets och koncernens framtida utveckling ska kunna ske med bibehållen finansiell styrka och fortsatt god handlingsfrihet. Efter föreslagen utdelning är koncernens soliditet och likviditet betryggande och innebär att koncernens samtliga bolag på kort och på lång sikt kan fullgöra sina åtaganden. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn tagen till försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § 2-3 stycket aktiebolagslagen.

---

Stockholm i mars 2023

**K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ)**

*Styrelsen*