

## **Styrelsens förslag till beslut om resultatdisposition inför årsstämman 2020**

---

Styrelsen i K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ), org.nr 556943-7600, föreslår att vinstutdelning ska lämnas med ett belopp om 20 kronor per preferensaktie, totalt 36 096 000 kronor. Utdelningen ska fördelas på fyra utbetalningar om 5 kronor per preferensaktie vid respektive utbetalningstillfälle. Avstämningsdagar för utdelning ska vara 10 juni 2020, 10 september 2020, 10 december 2020 och 10 mars 2021. Utdelning ska ske tredje bankdagen efter respektive avstämningsdag i enlighet med bolagsordningens föreskrifter.

Styrelsen föreslår vidare att årsstämman beslutar att preferensaktier som kan komma att emitteras med stöd av det emissionsbemyndigande som styrelsen föreslagit årsstämman att besluta om ska ha rätt till vinstutdelning första gången på den avstämningsdag som infaller efter det att aktierna registrerats av Bolagsverket och förts in i aktieboken hos Euroclear Sweden AB. Vid fullt utnyttjande av emissionsbemyndigandet kan utdelning på preferensaktier som emitterats med stöd av bemyndigandet uppgå till högst 37 773 920 kronor.

Styrelsen föreslår att ingen vinstutdelning lämnas på stamaktier och att överskjutande vinstmedel balanseras i ny räkning.

---

Till förslaget fogas styrelsens motiverade yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

## **Styrelsens yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551)**

---

Styrelsen i K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ), org.nr 556943-7600, ("**Bolaget**") lämnar följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

Enligt Bolagets utdelningspolicy ska utdelningen långsiktigt uppgå till högst en tredjedel av det genomsnittliga totalresultatet för de tre senaste räkenskapsåren. Bolaget kommer de närmaste åren prioritera tillväxt före utdelning vilket kan medföra en låg eller utebliven utdelning på stamaktier. Utdelning på preferensaktier ska ske enligt bolagsordningens bestämmelser.

Vid bedömningen av utdelningens storlek har styrelsen tagit hänsyn till bolagets och koncernens investeringsbehov, konsolideringsbehov och ställning i övrigt samt att bolagets och koncernens framtida utveckling ska kunna ske med bibehållen finansiell styrka och fortsatt god handlingsfrihet. Efter föreslagen utdelning är koncernens soliditet och likviditet betryggande och innebär att koncernens samtliga bolag på kort och på lång sikt kan fullgöra sina åtaganden. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn tagen till försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § 2-3 stycket aktiebolagslagen (2005:551).

---

Stockholm i mars 2020

**K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ)**

*Styrelsen*